Determina n.5 Del 03 Febbraio 2026 Prot. N. 75

OGGETTO: Affidamento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori (Appalto Integrato), ai sensi dell'art. 44 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii, relativamente al progetto "ICT & Digital Transformation Lab", ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) e comma 4, del D. Lgs. N. 36/2023 - CUP: H84D24003540006 - CIG: B7615C970
Autorizzazione subappalto in favore della società MELBIN Appalti SRLS.

IL PRESIDENTE

Visto il D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 "Codice dei Contratti Pubblici";
Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241 recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 192 del 18/08/1990 e s.m.i.;
Premesso che:
- con la legge 15 luglio 2022, n. 99, recante "Istituzione del Sistema terziario di istruzione tecnologica superiore", è stato istituito il Sistema terziario di istruzione tecnologica superiore, di cui sono parte gli Istituti Tecnici Superiori che assumono la nuova denominazione di Istituti Tecnologici Superiori "ITS Academy", in attuazione di quanto previsto dalla Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Riforma 1.2 "Riforma del sistema di formazione terziaria (ITS)" del PNRR, finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU;
- con il Decreto Ministeriale del Ministero dell'Istruzione e del Merito n. 187 del 18 settembre 2024 " Decreto di riparto delle ulteriori risorse per il potenziamento dei laboratori e dell'offerta formativa degli Istituti Tecnologici Superiori "ITS Academy" di nuova costituzione, che abbiano attivato almeno un percorso formativo nell'anno 2023, nell'ambito della Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi d'istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.5 "Sviluppo del sistema di formazione professionale terziaria (ITS)" del Piano nazionale di ripresa e resilienza, finanziato dell'Unione europea – Next Generation EU sono state ripartite ulteriori risorse per il finanziamento dei laboratori;
- nell'elenco dell'Allegato 1." Riparto delle risorse per il potenziamento dei laboratori delle ulteriori fondazioni ITS Academy – Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.5 "Sviluppo del sistema di formazione professionale terziaria (ITS)" del PNRR" del sopra citato decreto, risulta, tra le Fondazioni ITS Academy destinatarie dei fondi, la" Fondazione I.I.S. per le Tecnologie dell'informazione e della Comunicazione" con il progetto denominato "ICT & Digital Transformation Lab" – codice ID SIDI CA00000010, per un importo pari ad € 1.896.723,85;
- con determina a contrarre prot. n. 131 del 10/04/2025 è stata indotta apposita procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) e comma 4 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm. ii. per l'affidamento della progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori (appalto integrato) ai sensi dell'art. 44 del D. Lgs. 36/2023 relativamente al progetto "ICT & Digital Transformation Lab" finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU, Piano Nazionale

Ripresa e Resilienza Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.5 "Sviluppo del sistema di formazione professionale terziaria (ITS)" del PNRR" CUP H84D24003540006 - CIG: B7615C970 avente importo a base d'asta pari ad € 531.685,68, di cui € 498.434,52 per Lavori, € 18.851,16 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, € 73.038,72 per costi della manodopera non soggetti a ribasso, € 14.400,00 per la redazione del progetto esecutivo, oltre IVA al 10% per l'esecuzione dei lavori e al 22% per l'esecuzione della progettazione, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

- con la suddetta determinazione è stata approvata la documentazione di gara nonché si è stabilito che la scelta del contraente sarebbe avvenuta mediante procedura negoziata su piattaforma digitale "appalti&contratti" Maggioli";
- con verbale di gara n.7 del 08/05/2025 è stata formulata dalla Commissione Giudicatrice (nominata con Decreto della Dirigente Tecnico del 30.05.2025, n. 512) la proposta di aggiudicazione a favore dell'operatore economico "DA.CA.SUD COSTRUZIONI S.R.L.", sede legale in Cesa (CE), Via Giacomo Matteotti n. 77, come sopra generalizzato;
- con determina n. 05/2025 è stato aggiudicato l'appalto alla società "DA.CA.SUD COSTRUZIONI S.R.L.", come sopra generalizzata, la quale ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa comprendente un'offerta economica con percentuale di ribasso pari al 10,00% per i lavori e al 50,00% relativamente allo sconto massimo applicabile all' offerta per la redazione del progetto esecutivo, dandovi atto che, il valore dell'intervento aggiudicato resta pari ad euro 486.626,10, di cui euro 382.856,22 per l'esecuzione dei lavori, euro 18.851,16 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, euro 73.038,72 per costi della manodopera non soggetti a ribasso, euro 11.880,00 (compreso oneri) per redazione progetto esecutivo e Sicurezza su esecutivo , oltre IVA al 10% per l'esecuzione dei lavori e al 22% per l'esecuzione della progettazione;
- in data 08.08.2025 è stato stipulato il contratto di appalto con l'impresa DA.CA.SUD COSTRUZIONI S.R.L." per un importo di euro 486.626,10, di cui euro 382.856,22 per l'esecuzione dei lavori, euro 18.851,16 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, euro 73.038,72 per costi della manodopera non soggetti a ribasso, euro 11.880,00 (compreso oneri) per redazione progetto esecutivo e Sicurezza su esecutivo , oltre IVA al 10% per l'esecuzione dei lavori e al 22% per l'esecuzione della progettazione;

Preso atto che con nota pervenuta in data 21 gennaio 2026, la società "DA.CA.SUD COSTRUZIONI S.R.L." ha chiesto di poter subappaltare, ai sensi del dell'art. 119 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, alla Società **MELBIN Appalti SRLS** con sede legale in Via Marco Polo n.25 – 80023 Caivano (NA) – Codice Fiscale 09919541210 Partita Iva 09919541210 - iscritta alla C.C.I.A.A. di Napoli – R.E.A. N° NA - 1068075, rappresentata in qualità di Amministratore Unico dal Sig. Leonardo Messore, nato a Napoli (NA) il 05/04/1981, codice fiscale MSSLRD81D05F839C, parte dei suddetti lavori e, precisamente, le attività di esecuzione di opere edili e in calcestruzzo armato, rientranti nella categoria OG1, per l'importo di € 150.000,00, IVA esclusa, comprensivi di oneri della sicurezza pari ad € 4.000,00;

Rilevato che:

1) la società **MELBIN Appalti SRLS** con sede legale in Via Marco Polo n.25 – 80023 Caivano (NA) – Codice Fiscale 09919541210 Partita Iva 09919541210, non ha partecipato alla procedura per l'affidamento dell'appalto;
2) la società aggiudicataria ha provveduto a trasmettere:
   a) la dichiarazione sostitutiva rese ex D.P.R. 445/00, e ss.mm.ii., dal candidato al subappalto di possedere tutti i requisiti di idoneità tecnico professionale previsti dall'art. 26 comma 1 lettera a) punto 1 del Decreto Legislativo 9 aprile 2008 n. 81;
   b) la dichiarazione di assenza conflitto di interessi e di cause di incompatibilità del subappaltatore e dei relativi titolari effettivi;
   d) la dichiarazione del titolare effettivo resa ex D.P.R. 445/00, e ss.mm.ii.;
   e) la dichiarazione di assenza di provvedimenti di sospensione o interdettivi di cui all'art. 14, comma 1, del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. secondo quanto previsto all'Allegato XVII del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.;
   f) l'attestazione di qualificazione alla esecuzione di lavori pubblici (SOA), codice identificativo n. 13103700152, ai sensi dell'art.100 del del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, e ss.mm.ii. (art. 90 D.P.R. 207/2010) dalla quale si evince il possesso in capo al candidato al subappalto della qualificazione per le lavorazioni in parola;
   c) il contratto di subappalto stipulato con la ditta subappaltatrice;
   d) la dichiarazione conto corrente dedicato dell'impresa subappaltatrice;

Atteso che con istruttoria agli atti il R.U.P. ha accertato che:
1) i prezzi applicati al subappaltatore non sono inferiori a quanto previsto dall'articolo 119, comma 12, del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, e ss.mm.ii.;
2) che prima dell'inizio dei lavori l'impresa subappaltatrice presenterà le denunce agli enti previdenziali, assicurativi e cassa edile;
3) la società **MELBIN Appalti SRLS** non è al momento inclusa nella White List antimafia, ma ha provveduto ad inoltrare la relativa domanda di iscrizione;

Considerato che
In relazione alla società **MELBIN Appalti SRLS** si è proceduto alla verifica dei requisiti tramite il FVOE Anac nonché, in relazione alla comunicazione antimafia, mediante richiesta alla BDNA;
le verifiche hanno avuto esito positivo.
Verificato che il subappaltatore non ha richiesto, ai sensi dell'articolo 119, comma 11, lettera c), del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, e ss.mm.ii., di essere pagato direttamente e che la natura del contratto consente tale modalità di pagamento per le prestazioni da eseguire in subappalto;
Visto l'articolo 15, comma 1, della Legge 183/2011 laddove è previsto che "*Nei rapporti con gli organi della pubblica amministrazione e i gestori di pubblici servizi i certificati e gli atti di notorietà sono sempre sostituiti dalle dichiarazioni di cui agli articoli 46 e 47*" del D.P.R. 445/00, e ss.mm.ii., e che "*Le amministrazioni pubbliche e i gestori di pubblici servizi sono tenuti ad acquisire d'ufficio le informazioni oggetto delle dichiarazioni sostitutive di cui agli articoli 46 e 47, nonché tutti i dati e i documenti che siano in possesso delle pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte dell'interessato, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti, ovvero ad accettare la dichiarazione sostitutiva prodotta dall'interessato*";

Considerato che:

- in forza del predetto disposto normativo saranno accertati i requisiti previsti per legge per l'assunzione di pubbliche commesse dichiarati dal sub-affidatario ex DPR 445/00, e ss.mm.ii.;
- qualora nei confronti del subappaltatore siano acquisite informazioni e/o comunicazioni di valore interdittivo o altre cause interdittive, ai sensi delle normative, la presente autorizzazione sarà revocata ipso iure, fatto salvo il pagamento del valore delle forniture e dei servizi già eseguiti e il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite;
- l'intervento di che trattasi è di assoluta rilevanza per il corretto espletamento delle attività didattiche dell'ICT Campus – ITS Academy e, pertanto, sussiste l'urgenza di provvedere in merito alla realizzazione delle opere per le quali è stata avanzata richiesta di subappalto;

DETERMINA

Per le motivazioni esposte in premessa:

1) di **autorizzare**, per le ragioni indicate in premessa, il subappalto alla **Società MELBIN Appalti SRLS** con sede legale in Via Marco Polo n.25 – 80023 Caivano (NA) – Codice Fiscale 09919541210 Partita Iva 09919541210 iscritta alla C.C.I.A.A. di Napoli – R.E.A. N° NA - 1068075, rappresentata in qualità di Amministratore Unico dal Sig. Leonardo Messore, nato a Napoli (NA) il 05/04/1981, codice fiscale MSSLRD81D05F839C, parte dei suddetti lavori e, precisamente, le attività di esecuzione di opere edili e in calcestruzzo armato, rientranti nella categoria OG1, per l'importo di € 150.000,00, IVA esclusa, comprensivi di oneri della sicurezza pari ad € 4.000,00;

3) di **trasmettere** il presente provvedimento alla "DA.CA.SUD COSTRUZIONI S.R.L."

4) di **dare atto** che la presente autorizzazione s'intende subordinata alle condizioni di legge ed in particolare agli obblighi previsti in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro, di contribuzione e assicurazione dei lavoratori ammonendo che l'inosservanza di tali disposizioni è causa di risoluzione del contratto.

5) di **dare atto** che il subappaltatore non ha richiesto, ai sensi dell'articolo 119, comma 11, lettera c), del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, e ss.mm.ii., di essere pagato direttamente e che la natura del contratto consente tale modalità di pagamento per le prestazioni da eseguire in subappalto.

6) di **disporre** che qualora nei confronti del subappaltatore siano acquisite informazioni e/o comunicazioni di valore interdittivo o altre cause interdittive, ai sensi delle normative, la presente autorizzazione sarà revocata ipso iure, fatto salvo il pagamento del valore delle forniture e dei servizi già eseguiti e il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite.

7) di **dare atto** che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa.

8) di **dare atto** che saranno assolte tutte le disposizioni di cui al D.Lgs. 33/2013.

Benevento, 03.02.2026

Il Presidente / Rup
Prof. Gerardo Canfora
Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005